

协会参考价格信息

(2026 年 1 月)

北京市建设工程招标投标和造价管理协会

目 录

一、材料价格参考信息	1
说 明	1
51.泵、供水设备★	1
二、人工价格参考信息	4

一、材料价格参考信息

说 明

“协会参考价格信息”专栏发布未列入协会信息价但有充分价格数据来源的材料、机械市场价格信息，供市场主体参考使用。

51.泵、供水设备★

说明：潜污泵不含耦合装置、导轨、配电箱及电缆。

序号	产品名称	规格型号及特征	计量单位	协会参考价格信息 (含税)	协会参考价格信息 (不含税)
1	多级离心泵	功率：370W 电压：380V/220V 最大流量：5m³/h 最高扬程：13m 进出口径：1/1.2 寸	台	1550.00	1371.68
2	多级离心泵	功率：550W 电压：380V/220V 最大流量：5m³/h 最高扬程：19.5m 进出口径：1/1.2 寸	台	1850.00	1637.17
3	多级离心泵	功率：750W 电压：380V/220V 最大流量：5m³/h 最高扬程：26m 进出口径：1/1.2 寸	台	1945.00	1721.24
4	多级离心泵	功率：1100W 电压：380V/220V 最大流量：5m³/h 最高扬程：32m 进出口径：1/1.2 寸	台	2298.00	2033.63
5	多级离心泵	功率：750W 电压：380V/220V 最大流量：8m³/h 最高扬程：17m 进出口径：1.5 寸	台	2350.00	2079.65
6	多级离心泵	功率：1100W 电压：380V/220V 最大流量：8m³/h 最高扬程：26m 进出口径：1.5 寸	台	2500.00	2212.39
7	多级离心泵	功率：1500W 电压：380V/220V 最大流量：8m³/h 最高扬程：30m 进出口径：1.5 寸	台	2874.00	2543.36
8	多级离心泵	功率：2200W 电压：380V/220V 最大流量：8m³/h 最高扬程：45m 进出口径：1.5 寸	台	3210.00	2840.71

序号	产品名称	规格型号及特征	计量单位	协会参考价格信息 (含税)	协会参考价格信息 (不含税)
9	多级离心泵	功率: 1200W 电压: 380V/220V 最大流量: 10m³/h 最高扬程: 24m 进出口径: 1.5 寸	台	2682.00	2373.45
10	多级离心泵	功率: 2200W 电压: 380V/220V 最大流量: 10m³/h 最高扬程: 38m 进出口径: 1.5 寸	台	3150.00	2787.61
11	多级离心泵	功率: 1500W 电压: 380V/220V 最大流量: 12m³/h 最高扬程: 20m 进出口径: 2 寸	台	2920.00	2584.07
12	多级离心泵	功率: 2200W 电压: 380V/220V 最大流量: 12m³/h 最高扬程: 30m 进出口径: 2 寸	台	3500.00	3097.35
13	多级离心泵	功率: 1500W 电压: 380V/220V 最大流量: 16m³/h 最高扬程: 20m 进出口径: 2 寸	台	3107.50	2750.00
14	多级离心泵	功率: 2200W 电压: 380V/220V 最大流量: 16m³/h 最高扬程: 30m 进出口径: 2 寸	台	4050.00	3584.07
15	潜污泵	2 寸 WQ10-10-0.75kW	台	970.00	858.41
16	潜污泵	2 寸 WQ15-10-1.1kW	台	1050.90	930.00
17	潜污泵	2 寸 WQ15-15-1.5kW	台	1299.50	1150.00
18	潜污泵	2 寸 WQ16-18-2.2kW	台	1403.46	1242.00
19	潜污泵	2.5 寸 WQ20-10-1.5kW	台	1274.64	1128.00
20	潜污泵	2.5 寸 WQ25-10-2.2kW	台	1457.70	1290.00
21	潜污泵	3 寸 WQ35-7-2.2kW	台	1559.40	1380.00
22	潜污泵	2 寸 WQ15-25-3.0kW	台	1582.00	1400.00
23	潜污泵	2.5 寸 WQ25-15-3.0kW	台	1661.10	1470.00
24	潜污泵	3 寸 WQ37-13-3.0kW	台	1798.96	1592.00
25	潜污泵	4 寸 WQ50-9-3.0kW	台	2090.50	1850.00
26	潜污泵	2 寸 WQ15-32-4.0kW	台	2220.00	1964.60
27	潜污泵	2.5 寸 WQ25-25-4.0kW	台	2250.00	1991.15
28	潜污泵	3 寸 WQ40-15-4.0kW	台	2260.00	2000.00
29	潜污泵	4 寸 WQ60-10-4.0kW	台	2452.10	2170.00
30	潜污泵	2 寸 WQ25-32-5.5kW	台	2881.50	2550.00
31	潜污泵	2.5 寸 WQ30-30-5.5kW	台	3540.00	3132.74
32	潜污泵	3 寸 WQ50-18-5.5kW	台	3500.00	3097.35
33	潜污泵	4 寸 WQ80-10-5.5kW	台	3500.00	3097.35
34	潜污泵	2 寸 WQ25-40-7.5kW	台	3616.00	3200.00

序号	产品名称	规格型号及特征	计量单位	协会参考价格信息 (含税)	协会参考价格信息 (不含税)
35	潜污泵	2.5 寸 WQ30-35-7.5kW	台	3672.50	3250.00
36	潜污泵	3 寸 WQ50-22-7.5kW	台	3590.00	3176.99
37	潜污泵	4 寸 WQ100-10-7.5kW	台	4300.00	3805.31
38	潜污泵	6 寸 WQ150-8-7.5kW	台	5100.00	4513.27

二、人工价格参考信息

说明：数据由北京建筑业人力资源协会提供，以下为 2025 年第三季度人工市场价格信息。联系电话：010-64915093。

表 1 北京建筑业总承包企业京内工程不同结构类型单方人工市场价格信息

工程类别			合同价	结算价
土建结构工程 (元/m ²)	框剪结构住宅楼	地下部分	423.95	413.99
		地上部分	318.76	341.35
		二次结构及装饰装修	199.29	208.82
	框架结构公建工程	地下部分	430.80	397.69
		地上部分	342.89	330.89
		二次结构及装饰装修	237.77	237.44
市政工程 (元/m ²)	道路		/	/
	桥梁		350.00	350.00
	管道 (元/m)	雨污水	155.00	155.00
		给水	380.00	380.00
		煤气或热力	400.00	400.00
	绿化		/	/
	庭院		/	/
钢结构工程 (元/t)	制作		1333.25	1333.25
	安装		604.25	604.25
房修工程 (元/m ²)	结构工程		349.67	238.00
	装饰工程		/	/
	安装工程		313.33	237.50
	拆除工程		159.00	180.00
古建筑工程 (元/m ²)	瓦石作		250.00	250.00
	木作		250.00	250.00
	油漆彩画		360.00	368.00
说明：北京建筑业总承包企业京内工程不同结构类型单方人工市场价格信息，反映的是京内工程按不同专业、不同结构类型签订的劳务分包合同单方人工价格和实际结算的单方人工价格，为行业的市场价格，仅供参考使用。				

表 2 北京建筑业总承包企业京内不同工种人工市场单价信息

工程类别		市场价格信息
		单价（元/天）
土建工程	钢筋工	366
	模板工	380
	混凝土工	331
	脚手架工	387
	壮工	255
装饰装修工程	砌筑工	345
	抹灰工	357
	油漆工	354
	木工	383
	防水工	386
	高级装饰工	433
安装工程	电气工	365
	暖通工	355
	电气焊工	370
市政工程	道路工程	264
	桥梁工程	307
	管道工程	280
	绿化工程	380
	庭院工程	/
轨道交通工程	地下工程（含盾构）	/
	地上工程（含盾构）	/
	安装工程	/
	系统工程	/

说明：北京建筑业总承包企业人工市场单价中含有加班延时因素并包含医疗、养老等各项保险费用（不包括工伤保险），市政工程单价为综合单价。不同工种人工市场价格信息，作为行业的市场价格，仅供总承包企业和劳务企业参考，不作为编制预算、签订合同和结算的依据。

表 3 北京建筑业总承包企业京外工程框剪结构住宅楼单方人工市场价格信息

施工省市	框剪结构住宅楼建筑面积综合单价（元/m ² ）					
	土建结构工程				二次结构及装饰装修工程	
	地下部分		地上部分			
	合同价	结算价	合同价	结算价	合同价	结算价
河北省	511.92	485	332.62	325	208.33	176.5
山东省	435	435	355	355	253	253
山西省	/	/	/	/	113.25	/
甘肃省	362.71	/	362.71	/	161.67	/
江苏省	356	356	338	338	212	212
湖南省	423.55	386	287.94	288.33	147	148.67
平均值	417.84	415.50	335.25	326.58	182.54	197.54
说明：北京建筑业总承包企业京外工程不同结构类型单方人工市场价格信息，反映的是京外不同区域按不同专业、不同结构类型签订的劳务分包合同单方人工价格和实际结算的单方人工价格，为行业的市场价格，仅供外阜施工参考使用。						

表 4 北京建筑业劳务企业京内工程人工市场实物量价格信息

工程类别			计量单位	单价
土建工程	钢筋工	加工	元/t	292.33
		绑扎	元/t	813.70
	模板工		元/m ²	59.33
	混凝土工		元/m ³	55.67
	砌筑工		元/m ³	384.09
装饰装修工程	抹灰工		元/m ²	27.42
	油漆工		元/m ²	25.64
	木工		元/m ²	55.40
	防水工		元/m ²	22.38
	说明：北京建筑业劳务企业京内工程人工市场实物量价格信息，反映的是京内施工劳务企业不同工种实物量单方人工价格，为行业的市场价格，仅供参考使用。			

表 5 北京建筑业劳务企业京外工程人工市场实物量价格信息

施工省市	土建工程				装饰装修工程				
	钢筋		模板 (元/m ²)	混凝土 (元/m ³)	砌筑 (元/m ³)	抹灰 (元/m ²)	油漆 (元/m ²)	木工 (元/m ²)	防水 (元/m ²)
	加工 (元/t)	绑扎 (元/t)							
天津市	363.33	820.63	58.44	50	410	25.89	27.14	/	/
重庆市	300	/	50	55	/	28	30	/	/
河北省	314.5	815.33	50.25	43.92	334.38	25	23.44	51.11	27.58
河南省	365	750	62	49	345	38	37	37	35
山东省	360	765	49.5	47.5	330	23	33	54	35
内蒙古自治区	335	/	/	30	240	23.5	26.5	60	23
江苏省	/	835	/	49	367	/	/	55	/
云南省	265	925	57	53.5	475	28	/	/	/
贵州省	261	610.5	41.95	39.9	/	/	/	/	/
广东省	/	950	51.5	52.33	278	22	/	42	15
湖南省	350	850	56	38	370	26	28	56	40
平均值	323.76	813.50	52.96	46.20	349.93	26.60	29.30	50.73	29.26
说明：北京建筑业劳务企业京外工程人工市场实物量价格信息，反映的是京外施工劳务企业不同工种实物量单方人工价格，为行业的市场参考价格，仅供外阜施工参考使用。									